

BTS PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

NOUVEAUTÉ 2025 !

Niveau de diplôme  RNCP 38380

- Diplôme de niveau européen 5 délivré par le Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche
- BTS
- Date d'enregistrement à la certification : 08/12/2023

Voie d'accès

- Alternance

Public

- À partir de 15 ans sous conditions
- Et jusqu'à 29 ans révolus pour les contrats en apprentissage
- Sans conditions d'âge pour les personnes en situation de handicap et pour les porteurs de projet de création d'entreprise

Pré-requis

- Être titulaire d'un Bac (général, technologique, professionnel)
- OU
- Être titulaire d'un diplôme de niveau 4

Modalités et délais d'accès

- Parcoursup
- Candidater en ligne
- Se présenter et satisfaire à l'entretien de motivation
- Rentrée prévue en Septembre / Octobre

Durée

- 1350 heures / 24 mois
- Alternance 1 semaine en centre de formation et 1 semaine en entreprise

Objectifs

- **Pour les activités de location**
 - Être responsable d'un portefeuille de bien
 - Conseiller et accompagner les propriétaires bailleurs et les locataires
 - Assurer la mise en location et/ou la gestion locative
- **Pour les activités de gestion de copropriété**
 - Participer à la gestion de copropriété
 - Assurer la gestion courante d'un portefeuille de copropriétés
- **Pour les activités de ventes**
 - Mettre en relation vendeurs et acquéreurs de biens immobiliers
 - Constituer un portefeuille de biens et de prospects
 - Accompagner le vendeur et l'acquéreur jusqu'à la conclusion de l'acte définitif

Tarifs de la formation

- Contrat d'Apprentissage & Professionnalisation : Coût de la formation pris en charge par l'OPCO / l'entreprise
- Autre situation : Nous consulter

Débouchés professionnels

- Agent immobilier
- Administrateur de biens
- Conseiller en immobilier
- Gestionnaire de biens locatifs
- Développeur foncier
- Gestionnaire de copropriété
- Négociateur / Conseiller en location
- Gestionnaire locatif
- Assistant de copropriété
- Gestionnaire principal
- Négociateur / Conseiller en vente

Poursuite d'études

- Licence pro mention métiers de l'immobilier
- Licence pro mention activités juridiques : métiers du droit de l'immobilier
- Bachelor RDC (Responsable Développement Commercial)
- Bachelor RDO (Responsable de Distribution Omnicanale)
- Bachelor Chef(fe) de Projet Web et de Stratégie Digitale

Passerelles

- Possibilité d'admission parallèle, se rapprocher du service Inscription

Contact

Sébastien PINEAU
contact@campus120.cci.fr
05 49 60 35 63

Lieu de la formation

CCI de la Vienne - Campus 120
120 rue du Porteau
86000 Poitiers

Inscription

Flashez le code ou saisissez l'adresse <https://urlz.fr/nA9X>



Programme & Contenu

Culture générale et expression

Communication en langue vivante étrangère anglaise

Environnement juridique et économique des activités immobilières

Conduite du projet immobilier du client en vente et/ou location

- Prospection et négociation du mandat

- Commercialisation du bien proposé à la vente

- Accompagnement du client acquéreur

- Accompagnement du client bailleur et locataire

- Suivi administratif et financier de la location

- Dynamisation et personnalisation de la relation client

Administration des copropriétés et de l'habitat social

- Présentation d'une copropriété

- Conclusion du contrat de syndic

- Processus de décision en copropriété

- Gestion administrative et comptable de la copropriété

- Gestion du personnel de la copropriété

- Gestion des contentieux au sein

de la copropriété

- Accès au logement social

Conseil en gestion du bâti dans le contexte de changement climatique

- Information du client sur les incidences du changement climatique sur le patrimoine immobilier

- Accompagnement du client lors des opérations de travaux

- Gestion des risques et des sinistres

- Prise en compte de la politique d'aménagement du territoire dans le conseil au client

- Participation à des opérations de Vente en l'Etat Futur d'Achèvement (VEFA) dans un contexte de changement climatique

Méthodes et moyens mobilisés

- Cours et cas pratiques
- Mises en situations professionnelles
- Approche pédagogique par le jeu
- Salles informatiques et Centre de ressources
- Accompagnement personnalisé

Modalités d'évaluations

- Deux évaluations par semestre, par matière, adaptées au type d'épreuve préparée (oral, écrit, étude de cas, mise en pratique).
- Entraînement à l'examen
- Examens blancs
- Visites pédagogiques en entreprise
- Examen terminal en mode



Cofinancé par l'Union Européenne



www.campus120.fr



Accessibilité aux personnes en situation de handicap

Nos établissements sont engagés dans une démarche de progrès pour l'accessibilité des centres de formation, en collaboration avec le Centre Ressource Formation Handicap. Pour connaître la faisabilité de votre projet de formation, contactez directement notre référent handicap : referent-handicap@campus120.cci.fr

- Une expérience de +45 ans dans la formation et un réseau riche de +1000 entreprises partenaires
- Un accompagnement dans vos recherches d'entreprises
- Des salles de cours équipées selon les spécialités : laboratoire, cuisine, restaurant, bar, boutique...
- Un site convivial de 6 hectares, avec parking, gymnase, hébergement, restauration

CCI de la Vienne - CAMPUS 120

120 rue du Porteau - 86000 POITIERS

Tél : 05 49 37 44 50

CCI Vienne - Service communication

SIREN 188 600 035

Ne pas jeter sur la voie publique

Document non contractuel

Mise à jour: 16 janvier 2025