

BTS PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

NOUVEAUTÉ 2025 !

Niveau de diplôme **RNCP 38380**

- Diplôme de niveau européen 5 délivré par le Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche
- BTS / BAC +2
- Date d'enregistrement à la certification : 08/12/2023

Voie d'accès

- Alternance : 1 semaine en centre / 1 semaine en entreprise

Public

- À partir de 15 ans sous condition et jusqu'à 29 ans révolus pour les contrats en alternance
- Sans condition d'âge pour les personnes en situation de handicap

Pré-requis

- Être titulaire d'un bac général, technologique ou professionnel

Modalités et délais d'accès

- Candidater en ligne
- Inscriptions du 1er janvier au 31 octobre. Hors période : nous consulter
- Sélection sur Parcours Sup, sur dossier et entretien

Objectifs

- **Pour les activités de location**
 - Être responsable d'un portefeuille de bien
 - Conseiller et accompagner les propriétaires bailleurs et les locataires
 - Assurer la mise en location et/ou la gestion locative
- **Pour les activités de gestion de copropriété**
 - Participer à la gestion de copropriété
 - Assurer la gestion courante d'un portefeuille de copropriétés
- **Pour les activités de ventes**
 - Mettre en relation vendeurs et acquéreurs de biens immobiliers
 - Constituer un portefeuille de biens et de prospects
 - Accompagner le vendeur et l'acquéreur jusqu'à la conclusion de l'acte définitif

Durée

- 1350 heures / 24 mois
- Alternance 1 semaine en centre de formation et 1 semaine en entreprise

Tarifs de la formation

- Contrat d'Apprentissage & Professionnalisation : Coût de la formation pris en charge par l'OPCO / l'entreprise

Débouchés professionnels

- Agent immobilier
- Administrateur de biens
- Conseiller en immobilier
- Gestionnaire de biens locatifs
- Développeur foncier
- Gestionnaire de copropriété
- Négociateur / Conseiller en location
- Gestionnaire locatif
- Assistant de copropriété
- Gestionnaire principal
- Négociateur / Conseiller en vente

Poursuite d'études

- Licence pro mention métiers de l'immobilier :
 - Gestion et administration des biens
 - Gestion et développement de patrimoine immobilier
 - Transaction et commercialisation de biens immobiliers

- Licence pro mention activités juridiques : métiers du droit de l'immobilier

Passerelles

- Possibilité d'admission parallèle, se rapprocher du service des inscriptions

Contact

Laura COMBES
contact@campus120.cci.fr
05 49 60 35 63

Lieu de la formation

CCI de la Vienne - Campus 120
120 rue du Porteau
86000 Poitiers

Inscription

Flashez le code ou saisissez l'adresse <https://urlz.fr/nA9X>



Programme & Contenu

Culture générale et expression

Communication en langue vivante étrangère anglaise

Environnement juridique et économique des activités immobilières

Conduite du projet immobilier du client en vente et/ou location

- Prospection et négociation du mandat

- Commercialisation du bien proposé à la vente

- Accompagnement du client acquéreur

- Accompagnement du client bailleur et locataire

- Suivi administratif et financier de la location

- Dynamisation et personnalisation de la relation client

Administration des copropriétés et de l'habitat social

- Présentation d'une copropriété

- Conclusion du contrat de syndic

- Processus de décision en copropriété

- Gestion administrative et comptable de la copropriété

- Gestion du personnel de la copropriété

- Gestion des contentieux au sein de la copropriété

- Accès au logement social

Conseil en gestion du bâti dans le contexte de changement climatique

- Information du client sur les incidences du changement climatique sur le patrimoine immobilier

- Accompagnement du client lors des opérations de travaux

- Gestion des risques et des sinistres

- Prise en compte de la politique d'aménagement du territoire dans le conseil au client

- Participation à des opérations de Vente en l'Etat Futur d'Achèvement (VEFA) dans un contexte de changement climatique

Méthodes et moyens mobilisés

- Apports théoriques
- Méthodes transmissives et interrogatives (cours et cas pratique)
- Mises en situations professionnelles
- Etudes de cas

Modalités d'évaluations

- Deux évaluations par semestre, par matière, adaptées au type d'épreuve préparée (oral, écrit, étude de cas, mise en pratique).
- Examen blanc



Cofinancé par l'Union Européenne



www.campus120.fr



Accessibilité aux personnes en situation de handicap

Nos établissements sont engagés dans une démarche de progrès pour l'accessibilité des centres de formation, en collaboration avec le Centre Ressource Formation Handicap. Pour connaître la faisabilité de votre projet de formation, contactez directement notre référent handicap : referent-handicap@campus120.cci.fr

- Une expérience de +30 ans dans la formation et de connexion avec les entreprises de la Vienne
- Un accompagnement dans vos recherches d'entreprises
- Des salles de cours équipées selon les spécialités : laboratoire, cuisine, restaurant, bar, boutique...
- Un site convivial de 6 hectares, avec parking, gymnase, espaces verts, restauration ...

CCI de la Vienne - CAMPUS 120

120 rue du Porteau - 86000 POITIERS

Tél : 05 49 37 44 50

CCI Vienne - Service communication
SIREN 188 600 035

Ne pas jeter sur la voie publique

Document non contractuel

Mise à jour : 22 novembre 2024